

PRODAVATELJ: MEISO d.d. u stečaju, Vrtna 14, 40324 Goričan, OIB: 19982164998, zastupano po stečajnom upravitelju Slavici Orehovec iz Čakovca, France Prešerna 11B (u daljnjem tekstu: stečajni dužnik)

KUPAC: HAIX Obuća d.o.o., Gospodarska 1, 40321 Mala Subotica, OIB: 73612039529, zastupan po punomoćnicima iz Odvjetničkog društva Horvat & Zebec & Bajsić Bogović" j. t. d., Petrinjska 51, Zagreb, Pisarnica Varaždin, F. Supila 7/b (u daljnjem tekstu: založni vjerovnik)

Sklopili su u Čakovcu, dana 21. travnja 2021. godine

UGOVOR O PRODAJI POKRETNINA

Članak 1.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br. St- 317/19, od dana 06. prosinca 2020. godine, nad društvom MEISO d.d., Vrtna 14, 40324 Goričan, OIB: 19982164998 otvoren je stečajni postupak.

Članak 2.

HAIX Obuća d.o.o., Gospodarska 1, 40321 Mala Subotica, OIB: 73612039529, temeljem Ugovora o kreditu od 05.03.2019. i 1. dodatka ugovoru o kreditu od 12.03.2019. godine, ima tražbinu prema stečajnom dužniku u iznosu od 767.014,34 kuna, koja tražbina je osigurana založnim pravom na pokretninama.

Založno pravo na pokretninama upisano je u upisnik založnih prava kod Financijske agencije.

Članak 3.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika od dana 09.07.2020. godine, stečajni upravitelj ovlašten je prodavati pokretnine prikupljanjem pisanih ponuda u skladu sa utvrđenim uvjetima iste odluke.

Članak 4.

Kupac kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu namirenja kupuje dio pokretnina na kojima je osnovano razlučno pravo, koje pokretnine su поближе opisane u popisu koji je prilog ovog ugovora, u iznosu od 90.439,00 kuna uvećano za PDV u iznosu od 22.609,75 kuna, što ukupno iznosi 113.048,75 kuna.

Kupac stavlja u prijeboj svoju tražbinu u iznosu od 90.439,00 kuna sa protutražbinom stečajnog dužnika u iznosu od 90.439,00 kuna, koja vrijednost predstavlja utvrđenu

vrijednost za pokretnine u popisu bez obračunatog PDV-a, sukladno nalazu i mišljenju sudskog vještaka Krešimira Antulova.

Članak 5.

Sukladno utvrđenju iz članka 4. ovog ugovora, prodavatelj je ispostavio račun na iznos od 113.048,75 kuna (90.439,00 kuna + PDV 22.609,75 kuna).

Plaćanje iznosa od 90.439,00 kuna izvršeno je temeljem obostrano ovjerene izjave o prijebu koja je sastavni dio i prilog ovog ugovora, a iznos PDV-a od 22.609,75 kuna kupac se obvezuje platiti temeljem ispostavljenog računa u roku od 8 dana od dana ispostave računa.

Članak 6.

Temeljem ovog ugovora, kupac se obvezuje platiti troškove stečajnog postupka – troškove utvrđivanja i unovčenja razlučnog prava, koji terete kupljene pokretnine razmjerno učešću u ukupnim troškovima, u iznosu od 28.708,00 kuna od čega:

- Stvarni razmjerni troškovi u iznosu od 5.489,72 kuna (od čega 4.653,75 kuna trošak procjene pokretnina i 835,97 kuna trošak knjigovodstvenih usluga,
- Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava u iznosu od 5% od utška, što iznosi 5.652,43 kunu
- Bruto nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 17.565,85 kn

Troškove iz prethodnog stavka ovog člana, kupac se obvezuje platiti u roku od 8 dana od dana sklapanja ovog ugovora na račun stečajnog dužnika koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke d.d., IBAN HR 39 23900011101104951

Članak 7.

Primopredaju pokretnina koje su predmet ovog ugovora, prodavatelj se obvezuje izvršiti kupcu u roku od 8 dana od dana plaćanja obveza kupca pobliže opisanih u članku 5. i 6. ovog ugovora, u ukupnom iznosu od 51.317,75 kuna.

O primopredaji pokretnina, ugovorne strane sastavit će zapisnik o primopredaji.

Članak 8.

Ugovor je sastavljen u četiri istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava dva primjerka.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

PRODAVATELJ
MEISO d.d. u stečaju
Stečajni upravitelj, Slavica Orehovec

SLAVICA OREHOVEC

Digitalno potpisao: SLAVICA OREHOVEC
Datum: 2021.04.23 20:05:33 +02'00'

KUPAC
HAIX Obuća d.o.o.


HAIX Obuća d.o.o.
Gospodarska 1, 40321 MALA SUBOTICA
Tel.: +385(0)40 384950
Fax.: +385(0)40 384960